



○第46回定時総会 4月24日(火)  
 総会16:00~ 懇親会18:00~  
 会場:箱根湯本温泉 ホテルおかだ

発行人:(公社)全日本不動産協会相模原支部  
 TEL042-776-3036 FAX042-776-5816  
 毎月20日〆切・25日の月1回発行

平成28年度新入会懇親会

総務委員長 川崎 高正  
 今年も例年開催しております「新入会員懇親会」を3月13日火曜日に中央区相模原1丁目にごさいます、レストラン・バー「デスモ」にて行いました。新入会員様の独立されてから現在までの苦労話やお仕事のお話などをお聞きしたり、また、役員の方達は自分自身の過去の失敗話や仕事のヒントとなるようなアドバイスなどをユーモアを交えて楽しくお話をされておりました。私自身も大変勉強となりました。来年は平成29年度にご入会して頂いた会員様をご招待する予定でありますので、奮ってご参加して頂ければと思います。



新入会員紹介 (株)ランドゲート

代表者 土門 健太郎  
商号・名前の由来  
 代表者の名字から決めました。  
 土(ランド) 門(ゲート)  
事務所の立地条件  
 大きめの通りに面していること。  
業種(区分)  
 売買・賃貸仲介業。不動産コンサルティング。  
代表者紹介(人柄・趣味他)  
 性格:何かと控えめ。  
 趣味:スポーツ観戦(特にサッカー)  
従業員の特徴  
 見た目じゃおとなしそうですが、とにかく動き回っています。  
会社経営方針  
 行動第一を心掛けてフットワークを駆使し、お客様の安全なお取引をサポートします。



移管入会員紹介(株)縁蔵ホールディングス

代表者 山田 智行  
商号・名前の由来  
 ひとつひとつのご縁を大切に蔵にたくさんのご縁がたまることを祈りつけました。  
事務所の立地条件  
 相模原駅近く、車の通りに面しており、人目に付く立地です。  
業種(区分)  
 賃貸売買の仲介がメインです。  
代表者紹介(人柄・趣味他)  
 旅行が好きです。  
従業員の特徴  
 礼儀正しく明るく、楽しむことをモットーにチームとしてやっています。  
会社経営方針  
 ほんの少しでも、お客様に感謝される仕事を目指しています。業で行う以上、お客様に100%喜ばれることが夢物語であれば、私どもはお客様に対して出来る範囲のお力添えをしていくことを目指します。

**◎桜まつりお手伝い募集◎**  
 今年も相模原市桜まつりに相模不動産団体三支部連絡協議会合同(宅建相模北支部・宅建相模南支部・全日)で参加致します! ※3/30締切  
 ① 4/7(土) 11時~17時  
 ② 4/8(日)(A) 9時~12時  
 ③ (B) 13時~17時  
**①~③ 各5名募集!!**  
 お手伝いしていただける方は事務局までご連絡ください。お手伝い出来ない方も当日お時間あれば是非ブースへ遊びにいらしてください!!!  
**相模原市民桜まつり**  
 4/7(土) 午後1時~5時  
 8(日) 午前10時~午後5時

**※※4月から契約書等の書式が変更になります※※**  
重要事項説明書・契約書等に関して4月1日より法令等変更になりますので4月1日以降契約を結ばれる方はラビーネットから新たにダウンロードのうえご使用ください。

期首会員数220社(本店202・支店18)  
**☆ 現会員数222社(本店206・支店17) ☆**  
 本年度入会数 9社(本店8・支店1)  
 内新規入会数8社(本店7・支店1) / 内移管入1社(本店1・支店0) / 内転入0社(本店0・支店0)  
 本年度退会数 7社(本店5・支店2)  
 内退会数4社(本店2・支店2) / 内移管出3社(本店3・支店0) / 内転出0社(本店0・支店0)  
 移管→事務所移転等による神奈川県本部管轄支部間の移転 転入・転出→事務所移転等による全日他県本部管轄支部への移転

種類	地区	本支	商号:代表:所在
変更	8	支店	(株)フォーメンバーズ イオンハウジング相模原店 政令使用人変更:國分 純一 → 牛来 忠幸
変更	5	本店	(株)則武地所 代表者変更:野口 武則 → 佐野 由美子

**★全日会員間不動産情報★ 情報募集中!** 直・先物は不問、物件数により2回連続掲載します。掲載原稿は書式不問・FAX受付

形態	種類	価格/万円	最寄駅	歩バ	所在区域	土地/m <sup>2</sup>	建物m <sup>2</sup>	用途・使途	商号	TEL	態様
売	土地	580	本厚木	バ20分	下川入	75.45	—	居宅	スコア・コンサルタント(有)	042-743-0244	売主
売	土地	1,500	早川	歩6分	小田原市	319.16	古家有	居宅	スコア・コンサルタント(有)	042-743-0244	専任
売	土地	3,600	茅ヶ崎	歩18分	茅ヶ崎市	274.31	古家有	居宅	スコア・コンサルタント(有)	042-743-0244	専任
売	中古マンション	1,800	南橋本	歩6分	清新5	2350.84	66.26	居宅	スコア・コンサルタント(有)	042-743-0244	専任

[雑記] 寒かった冬も過ぎ、春の息吹を感じる今日この頃です。私事ですが、もうすぐ娘も幼稚園に入学です。弊社の向かいの相模原市による新磯野・麻溝台区画整理の一部造成工事が完了し、住宅が建ち始めました。最近まで資材置場だったのが想像できないくらいです。今後、周辺一帯の変貌ぶりが楽しみです。(財務副委員長 吉田 辰徳)